

Satzung der Gemeinde Mestlin über den Bebauungsplan Nr.3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow"

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufzeichnung der Beschlüsse der Gemeindeversammlung über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" vom 14.12.1999.

2. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

3. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

4. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

5. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

6. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

7. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

8. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

9. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

10. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

11. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

12. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

13. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

14. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

15. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

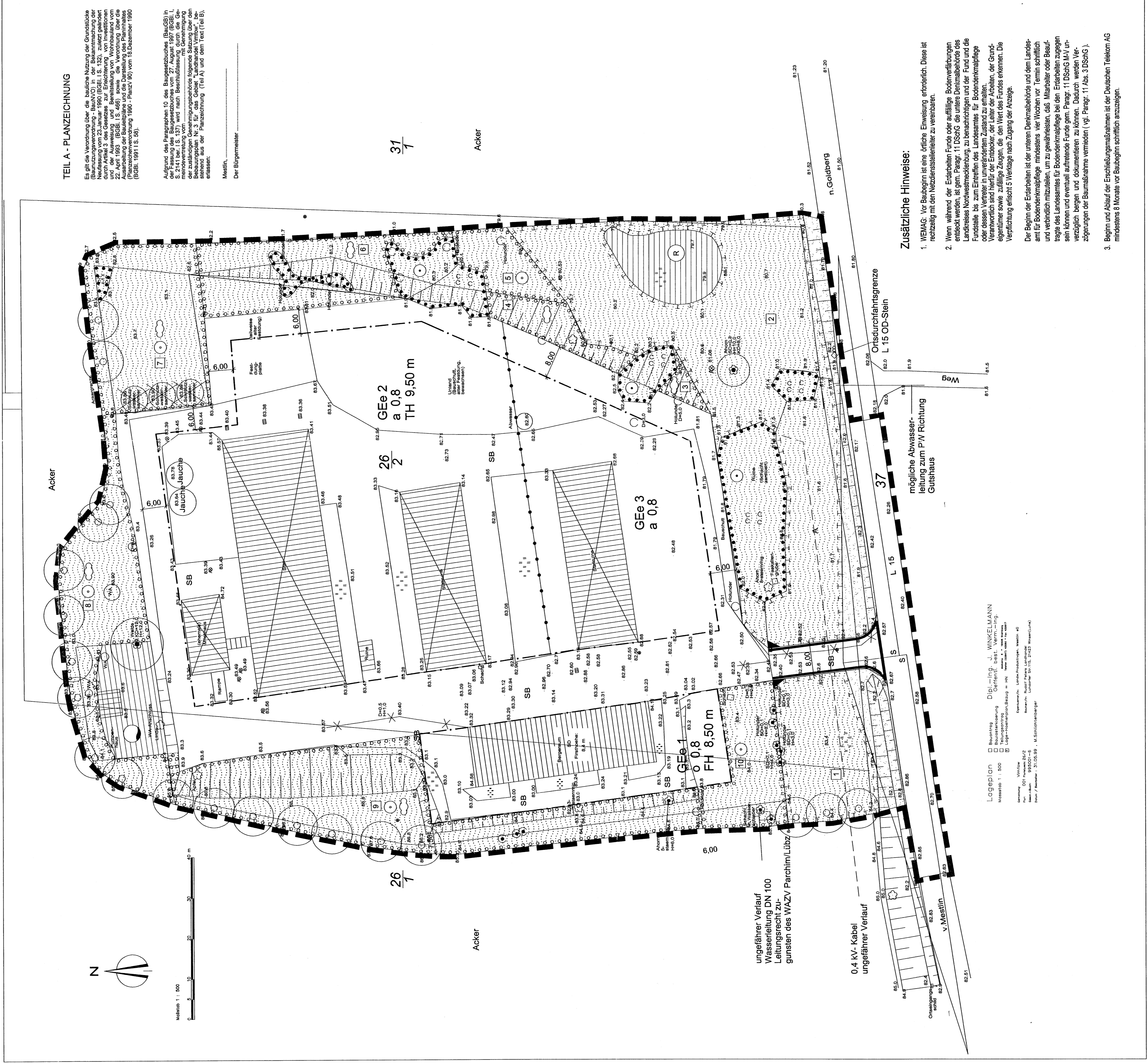
16. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

17. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

18. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

19. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.

20. Die Gemeindeversammlung hat am 14.12.1999 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow" aufzuheben.



PLANZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GE 2 Gewerbegebiet (BauNVO) (Paragr. 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

GE 3 Gewerbegebiet (BauNVO) (Paragr. 9 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,8 Grundflächenzahl

0,8 Freizeithöhe

TH Freizeithöhe

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

0 offene Bauweise

0 abweichende Bauweise

VERKEHRSFÄCHEN

1 Raigrasse

2 Straßeneinfahrtsfläche

3 Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung

GRÜNLÄCHEN

4 private Grünfläche

5 private Grünfläche mit Nennung

PLANZEICHEN

6 Baum

7 Strauch

8 Blumengruppe

PLANZEICHEN

9 Wasser

10 Regenrinnenablauf

GRÜNLÄCHEN

11 private Grünfläche

12 private Grünfläche mit Nennung

PLANZEICHEN

13 Baum

14 Strauch

PLANZEICHEN

15 Wasser

16 Regenrinnenablauf

GRÜNLÄCHEN

17 private Grünfläche

18 private Grünfläche mit Nennung

PLANZEICHEN

19 Baum

20 Strauch

PLANZEICHEN

21 Wasser

22 Regenrinnenablauf

GRÜNLÄCHEN

23 private Grünfläche

24 private Grünfläche mit Nennung

PLANZEICHEN

25 Baum

26 Strauch

PLANZEICHEN

27 Wasser

28 Regenrinnenablauf

GRÜNLÄCHEN

29 private Grünfläche

30 private Grünfläche mit Nennung

PLANZEICHEN

31 Baum

32 Strauch

PLANZEICHEN

33 Wasser

34 Regenrinnenablauf

TEIL B - TEXT

1.0. Bauplanische Festsetzungen

1.1. Im eingetragenen Gewerbegebiet GE 1 ist die Art der Nutzung nach § 8 Abs. 1 BauNVO zulässig und nach § 8 Abs. 1 BauNVO Lagerhäuser mit Geschäfte, Büro und Verwaltungsanbauten für die Zwecke des Gewerbegebietes GE 1 zulässig.

1.2. Im eingetragenen Gewerbegebiet GE 2 ist die Art der Nutzung nach § 8 Abs. 1 BauNVO zulässig und nach § 8 Abs. 1 BauNVO Lagerhäuser, Lagerplätze und Ställe für landwirtschaftliche Erzeugnisse.

1.3. Im eingetragenen Gewerbegebiet GE 3 ist die Art der Nutzung nach § 8 Abs. 1 BauNVO zulässig und nach § 8 Abs. 1 BauNVO Lagerplätze für landwirtschaftliche Erzeugnisse.

1.4. Neben der in § 8 Abs. 1 BauNVO vorgesehenen Art der Nutzung sind im Gewerbegebiet GE 1, GE 2 und GE 3 folgende Arten der Nutzung zulässig:

1.5. Gemäß § 1, Abs. 6 BauNVO sind alle Abnahmen des § 8 Abs. 3 BauNVO nicht Bestandteil der Bauplanischen Festsetzungen.

2.0. MfS sind nach § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO zulässig.

2.1. Im GE 2 wird für Stille-Behälter die max. Höhe von 30 m über 63,90 m HN ausnahmsweise zugelassen.

3.0. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.1. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.2. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.3. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.4. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.5. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.6. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.7. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.8. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.9. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.10. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.11. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.12. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.13. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.14. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.15. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.16. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.17. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.18. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.19. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.20. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.21. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.22. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.23. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.24. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.25. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.26. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.27. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.28. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.29. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.30. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.31. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.32. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.33. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.34. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.35. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.36. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.37. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.38. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.39. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.40. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.41. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.42. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.43. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.44. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.45. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.46. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.47. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.48. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.49. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.50. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.51. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.52. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.53. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.54. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.55. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.56. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.57. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.58. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.59. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.60. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

3.61. Festsetzungen gemäß § 9 (1) Nr. 20 und 25 a BauNVO

Übersichtsplan M 1: 50 000

mit Lagezeichnung der Ausgleichsmaßnahmen

Satzung der Gemeinde Mestlin über den Bebauungsplan Nr.3 für das Gebiet "Landhandel Vimfow"

M. 1 : 500

September 1999