



Bilanz 2022

Gemeinde: 11 Städtebauliches Sondervermögen

Seite : 1

Datum: 23.01.2024

Uhrzeit: 12:44:53

Aktivseite

Bilanz zum 31.12.2022

Posten	Bezeichnung	31.12. Haushalts- vorjahr	31.12. Haushalts- jahr	Veränderung gegenüber dem Haushalts- vorjahr
		in €	in €	in €
1.	Anlagevermögen	477.202,32	986.345,31	509.142,99
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	465.161,76	975.887,05	510.725,29
1.1.2	Geleistete Zuwendungen	465.161,76	975.887,05	510.725,29
1.3	Finanzanlagen	12.040,56	10.458,26	-1.582,30
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	12.040,56	10.458,26	-1.582,30
2.	Umlaufvermögen	706.921,67	378.579,72	-328.341,95
2.1	Vorräte	613.003,73	84.156,21	-528.847,52
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	613.003,73	84.156,21	-528.847,52
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	12.779,47	14.199,71	1.420,24
	davon			
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	12.779,47	14.199,71	1.420,24
	davon			
	Forderungen	12.779,47	14.199,71	1.420,24
	davon			
2.4	Liquide Mittel	81.138,47	280.223,80	199.085,33
	Bilanzsumme	1.184.123,99	1.364.925,03	180.801,04



Bilanz 2022

Gemeinde: 11 Städtebauliches Sondervermögen

Seite : 2

Datum: 23.01.2024

Uhrzeit: 12:44:53

Passivseite

Bilanz zum 31.12.2022

Posten	Bezeichnung	31.12. Haushalts- vorjahr	31.12. Haushalts- jahr	Veränderung gegenüber dem Haushalts- vorjahr
		in €	in €	in €
1.	Eigenkapital	37.150,80	37.150,80	0,00
1.1	Kapitalrücklage	37.150,78	37.150,78	0,00
1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	37.150,78	37.150,78	0,00
1.3	Ergebnisvortrag	0,02	0,02	0,00
2.	Sonderposten	1.129.812,15	1.315.757,08	185.944,93
2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen	477.202,32	986.345,31	509.142,99
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	477.202,32	986.345,31	509.142,99
2.4	Sonstige Sonderposten	652.609,83	329.411,77	-323.198,06
4.	Verbindlichkeiten	17.161,04	12.017,15	-5.143,89
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	31,88	0,00	-31,88
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	17.129,16	12.017,15	-5.112,01
	davon			
	Bilanzsumme	1.184.123,99	1.364.925,03	180.801,04

*** Ende der Liste "Bilanz" ***



Ergebnisrechnung 2022

Gemeinde: 11 Städtebauliches Sondervermögen

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haushalts- jahres	Abweichung im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haus- haltsvor- jahres	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Erläuterung
		in €	in €	in €	in €	in €	in €	in €	Kontonummer
		1	2	3	4	5	6	7	
	52325000 Bewirtschaftung der Grundstücke des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	7.206,19	-7.206,19	9.167,26	0,00	
	52611000 Vorbereitung nach § 140 BauGB	4.700,00	0,00	4.700,00	0,00	4.700,00	0,00	0,00	
	52611400 Städtebauliche Planung	5.000,00	0,00	5.000,00	24.439,50	-19.439,50	11.170,19	0,00	
	52611500 Erörterung der beabsichtigten Sanierung (140 Nr. 5 BauGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.745,27	0,00	
	52612200 Vergütung Sanierungsträger	49.800,00	0,00	49.800,00	44.321,72	5.478,28	81.861,17	0,00	
	52612300 Vergütung sonstiger Beauftragter	4.700,00	0,00	4.700,00	0,00	4.700,00	0,00	0,00	
	52612400 Voruntersuchungen für Maßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6.017,83	0,00	
	52620000 Sonstige Aufwendungen des Grundstücksverkehrs / Vertriebskosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	52641000 Beseitigung baulicher Anlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	52691000 Aufwendungen für Städtebauliches Sondervermögen: Investitionsanteil für privat nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208.061,97	0,00	
14.	- Abschreibungen	21.400,00	0,00	21.400,00	79.867,13	-58.467,13	49.375,68	0,00	53
	53221000 Abschreibungen auf geleistete Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen	21.400,00	0,00	21.400,00	79.867,13	-58.467,13	49.375,68	0,00	
15.	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	1.178,33	-1.178,33	4.321,32	0,00	54
	54151100 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Städtebaulichen Sondervermögens, soweit nicht aktivierungspflichtig, an private Unternehmen	0,00	0,00	0,00	7.151,63	-7.151,63	0,00	0,00	
	54159100 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Städtebaulichen Sondervermögens, soweit nicht aktivierungspflichtig, an den sonstigen privaten Bereich	0,00	0,00	0,00	-5.973,30	5.973,30	4.321,32	0,00	
18.	- Sonstige Aufwendungen	700,00	0,00	700,00	194,75	505,25	26.842,30	0,00	56
	56250000 Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.561,19	0,00	
	56300000 Geschäftsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	56360000 Öffentlichkeitsarbeit	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	
	56370000 Bankgebühren	100,00	0,00	100,00	194,75	-94,75	281,11	0,00	
	56390000 Sonstige Geschäftsaufwendungen	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	
	56400000 Aufwendungen für Beiträge, Versicherungen und Sonstiges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19.	= Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	119.200,00	0,00	119.200,00	167.137,96	-47.937,96	430.226,93	0,00	
20.	= Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	29.000,00	0,00	29.000,00	0,00	29.000,00	0,00	0,00	



Ergebnisrechnung 2022

Gemeinde: 11 Städtebauliches Sondervermögen

Seite : 5

Datum: 23.01.2024

Uhrzeit: 12:44:53

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haushalts- jahres	Abweichung im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haus- haltsvor- jahres	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Erläuterung
		in €	in €	in €	in €	in €	in €	in €	Kontonummer
		1	2	3	4	5	6	7	
26.	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr 20400000 Ergebnisvortrag	-----	-----	-----	0,02	-----	-----	-----	
		-----	-----	-----	0,02	-----	-----	-----	
27.	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)	-----	-----	-----	0,02	-----	-----	-----	

*** Ende der Liste "Ergebnisrechnung" ***



Finanzrechnung 2022

Gemeinde: 11 Städtebauliches Sondervermögen

Seite : 7

Datum: 23.01.2024

Uhrzeit: 12:44:53

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haushalts- jahres	Abweichung im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haus- haltsvor- jahres	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Erläuterung	
		in €	in €	in €	in €	in €	in €	in €	Kontonummer	
		1	2	3	4	5	6	7		
	72691000 Auszahlungen für Städtebauliches Sondervermögen: Investitionsanteil für privat nutzbare Objekte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208.061,97	0,00		
13.	-	Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	0,00	0,00	1.178,33	-1.178,33	4.321,32	0,00	74
		74151100 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an private Unternehmen des Städtebaulichen Sondervermögens, soweit nicht aktivierungspflichtig	0,00	0,00	0,00	7.151,63	-7.151,63	0,00	0,00	
		74159100 Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an den sonstigen privaten Bereich des Städtebaulichen Sondervermögens, soweit nicht aktivierungspflichtig	0,00	0,00	0,00	-5.973,30	5.973,30	4.321,32	0,00	
16.	-	Sonstige laufende Auszahlungen	700,00	0,00	700,00	117,65	582,35	26.764,30	0,00	76
		76250000 Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.561,19	0,00	
		76360000 Öffentlichkeitsarbeit	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	
		76370000 Bankgebühren	100,00	0,00	100,00	117,65	-17,65	203,11	0,00	
		76390000 Sonstige Geschäftsauszahlungen	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	
17.	=	Summe der laufenden Auszahlungen (Summe der Nummern 10 bis 16)	97.800,00	0,00	97.800,00	90.303,19	7.496,81	368.544,94	0,00	
18.	=	jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)	25.800,00	0,00	25.800,00	-6.633,13	32.433,13	9.049,98	0,00	
20.	+	Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	320.000,00	0,00	320.000,00	265.812,08	54.187,92	532.170,46	0,00	682, 683
		68331200 Einzahlungen für Zuwendungen für privat nutzbare Objekte vom Bund	55.000,00	0,00	55.000,00	88.606,81	-33.606,81	177.395,79	0,00	
		68331300 Einzahlungen für Zuwendungen für privat nutzbare Objekte vom Land	55.000,00	0,00	55.000,00	88.606,81	-33.606,81	177.395,79	0,00	
		68331400 Einzahlungen für Zuwendungen für privat nutzbare Objekte von der Gemeinde	210.000,00	0,00	210.000,00	88.598,46	121.401,54	177.378,88	0,00	
22.	+	Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	2.900,00	0,00	2.900,00	1.582,30	1.317,70	7.172,73	0,00	687
		68760000 Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen vom sonstigen inländischen Bereich	2.900,00	0,00	2.900,00	1.582,30	1.317,70	7.172,73	0,00	
23.	+	Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	688, 689
		68831100 Bestandsverminderung von privat nutzbaren Objekten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
24.	=	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	322.900,00	0,00	322.900,00	267.394,38	55.505,62	539.343,19	0,00	
25.	-	Auszahlungen für Anlagevermögen	320.000,00	0,00	320.000,00	61.675,92	258.324,08	317.338,20	0,00	781,784-786
		78450000 Auszahlungen für Zuwendungen aus dem Städtebaulichen Sondervermögen	320.000,00	0,00	320.000,00	61.675,92	258.324,08	317.338,20	0,00	
27.	-	Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181.500,78	0,00	788,789



Finanzrechnung 2022

Gemeinde: 11 Städtebauliches Sondervermögen

Seite : 8

Datum: 23.01.2024

Uhrzeit: 12:44:53

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen des Haushalts- jahres	Übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haushalts- jahres	Abweichung im Haus- haltsjahr	Ergebnis des Haus- haltsvor- jahres	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre	Erläuterung	
		in €	in €	in €	in €	in €	in €	in €	Kontonummer	
		1	2	3	4	5	6	7		
	78821100 Bestandserhöhung von privat nutzbaren Objekten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181.500,78	0,00		
	78822100 Bestandserhöhung von Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
28	=	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	320.000,00	0,00	320.000,00	61.675,92	258.324,08	498.838,98	0,00	
29	=	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	2.900,00	0,00	2.900,00	205.718,46	-202.818,46	40.504,21	0,00	
30.	=	Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	28.700,00	0,00	28.700,00	199.085,33	-170.385,33	49.554,19	0,00	
36.	=	Veränderung der Forderungen und der Verbindlichkeiten aus Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit gegenüber dem Amt (Summe der Nummern, 40, 44 und 45)	28.700,00	0,00	28.700,00	199.085,33	-170.385,33	49.554,19	0,00	
37.		Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	25.800,00	0,00	25.800,00	-6.633,13	32.433,13	9.049,98	0,00	
38.		Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Vorjahres	-----	-----	33.400,00	9.049,98	-----	-----	-----	
39.		Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)	-----	-----	59.200,00	2.416,85	-----	-----	-----	

*** Ende der Liste "Finanzrechnung" ***

Stadt Goldberg
Der Bürgermeister

Bekanntmachung

Die Stadtvertretung der Stadt Goldberg hat in ihrer Sitzung am 06.06.2024 den Jahresabschluss 2022 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Goldberg festgestellt und dem Bürgermeister vorbehaltlos Entlastung erteilt. Die Anzeige des Jahresabschlusses 2022 erfolgte am 17.06.2024 beim Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim als untere Rechtsaufsichtsbehörde. Der Jahresabschluss 2022 mit seinen Anlagen, dem Prüfbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Goldberg, ist im Rathaus, Lange Straße 67, in 19399 Goldberg, Zimmer O 05 zu den allgemeinen Sprechzeiten der Verwaltung einsehbar. Die Auslegungsfrist beträgt 7 Werktage, mit Beginn am Montag, 01.07.2024 und Ende am Dienstag, 09.07.2024.

Hinweis: Ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern (KV M-V) enthalten oder aufgrund der KV M-V erlassen worden sind, kann nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Daraus resultiert, dass ein Verstoß nur innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber der Gemeinde geltend gemacht werden kann. Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend von Satz 1 stets geltend gemacht werden.

Goldberg, 27.06.2024

gez. Gustav Graf von Westarp
Bürgermeister

7. Abschließender Prüfungsvermerk

7.1 Bestätigungsvermerk

Gemäß § 1 Abs. 4 KPG obliegt die örtliche Prüfung dem Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Goldberg-Mildenitz. Die örtliche Prüfung umfasst gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 1, 3 bis 5 und 8 des Kommunalprüfungsgesetzes M-V die Prüfung der Bilanz mit den Anlagen sowie die Einhaltung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung. Aufgrund dieser rechtlichen Bestimmung haben wir den Jahresabschluss des SSV - bestehend aus der Bilanz, dem Anhang, der Anlagenübersicht, der Forderungs- und Verbindlichkeitenübersicht – der

Stadt Goldberg (SSV)

für den Bilanzstichtag 31.12.2022 geprüft.

Der Jahresabschluss sowie die Anlagen wurden gemäß § 60 KV M-V und der §§ 24 bis 53 GemHVO-Doppik von der Verwaltung des Amtes unter der Gesamtverantwortung des Amtsvorstehers gemäß § 127 Abs. 2 KV M-V erstellt. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über die Schlussbilanz sowie die Anlagen abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung unter Beachtung des § 3a KPG vorgenommen. Die Prüfung haben wir so geplant und durchgeführt, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch die Bilanz und die Anlagen zur Bilanz unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden.

Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Stadt Goldberg sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt.

Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung, Jahresabschluss und in den Anlagen zum Jahresabschluss überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt

Für die Stadt Goldberg besorgt die Amtsverwaltung gemäß § 127 Abs. 2 KV M-V die Kassengeschäfte und führt das Rechnungswesen.

Die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Verwaltung hat zu folgenden wesentlichen Feststellungen geführt:

Es liegen keine wesentlichen Feststellungen und keine Beanstandungen vor.

Über diese Feststellungen hinaus hat unsere Prüfung keine Besonderheiten ergeben, die nach unserer Auffassung für die Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit der Verwaltung von Bedeutung sind.

7.2 Vorschlag zur Feststellung des Jahresabschlusses

Der Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Stadtvertretung die Feststellung des Ergebnisses des Jahresabschlusses zum 31.12.2022.

Goldberg, 16.04.24
Ort / Datum


Peer Grützmaker
Unterschrift
Vorsitzender des Rechnungsprüfungsausschusses
der Stadt Goldberg

Beschlussauszug

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Goldberg vom 06.06.2024
BV/155/SV08/2024-1

**Top 15 Feststellung des Jahresabschlusses 2022 des Städtebaulichen
Sondervermögens der Stadt Goldberg**

Beschluss:

Die Stadtvertretung stellt den Jahresabschluss des Städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Goldberg zum 31.12.2022 in der im Anhang befindlichen Fassung fest.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederanzahl		Anwesend	
15		10	
Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen	Befangen
10	0	0	0

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Goldberg, den 12. Juni 2024

Nadine Hansch
Leiterin Zentrale Dienste und Gemeindeentwicklung

